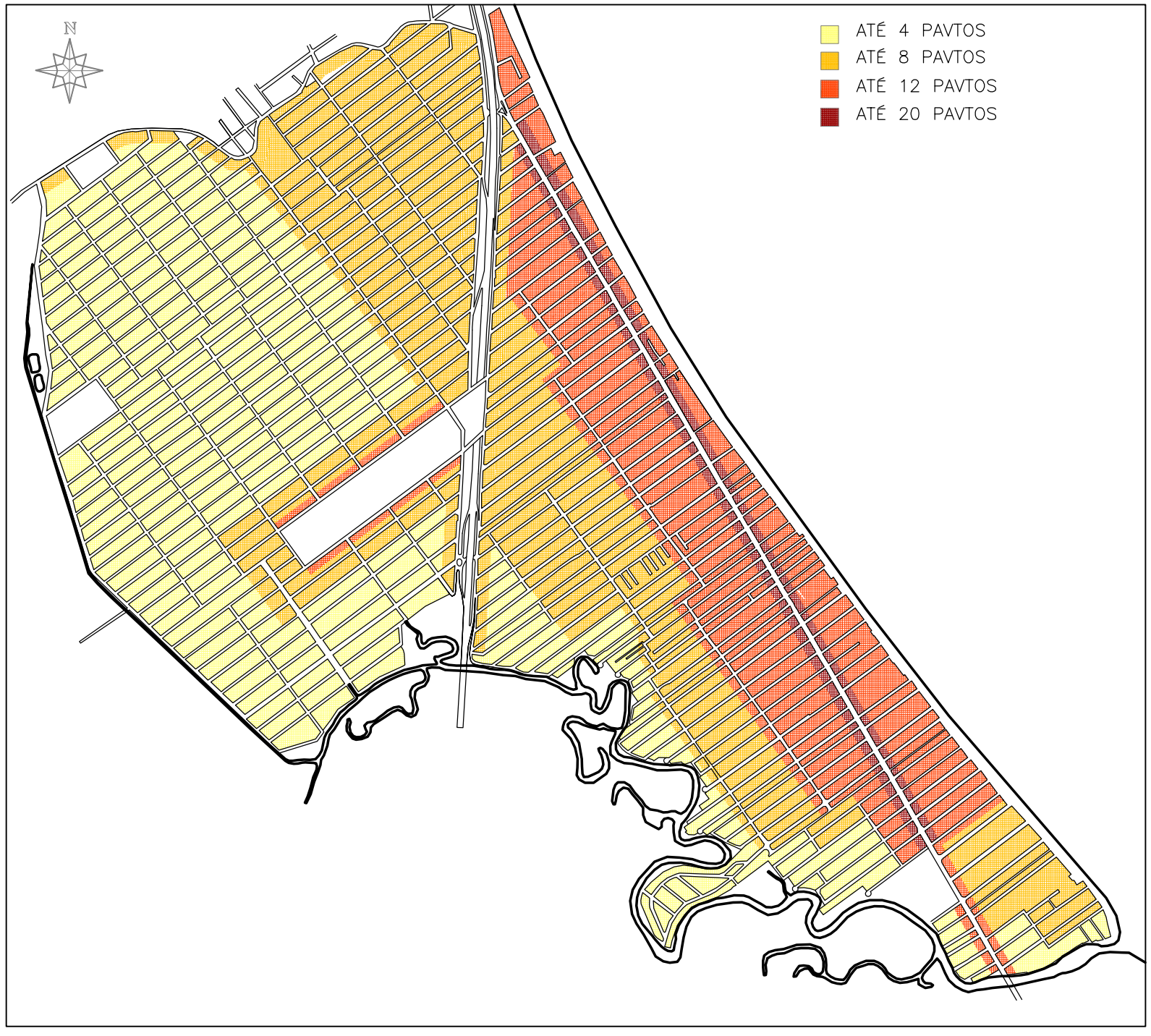
PROPOSTA

NOVOS GABARITOS



Seguindo com uma composição das edificações mais baixas nas áreas mais delicadas, situadas proximas ao rio, no qual vão crescendo em altura até a Av. Nereu Ramos e novamente uma diminuição do gabarito próximo a Orla da praia. Próximo ao parque urbano também propós-se um aumento no gabarito por transferencia de índice construtivo, do parque para seu entorno adjacente.